

Chiffres clés

522 ménages accompagnés
dont 703 adultes
et 888 enfants

5 dispositifs d'accompagnement
social

3 résidences sociales

**1 responsable et son adjointe,
et 14 travailleurs sociaux**

Freha
Antenne sociale 95
34, rue Emile ZOLA
95870 Bezons

L'ANTENNE SOCIALE 95

L'antenne sociale du Val d'Oise est l'antenne historique de Freha.

En effet, c'est en 2002 dans ce département, que Freha a débuté ses activités d'intermédiation locative et d'accompagnement social via le dispositif des appartements-relais.

L'équipe intervenant dans ce territoire était basée à Gonesse jusqu'en 2010, puis Louvres et a ensuite emménagé à Bezons.

En 2013, des travaux d'aménagement ont permis de créer des bureaux

au rez-de-chaussée de la résidence sociale « L'ancienne Gendarmerie », propriété de l'association.

Aujourd'hui, l'antenne du 95 est composée d'une responsable Intermédiation Locative et Accompagnement Social, de son adjointe et de 14 travailleurs sociaux intervenant dans plusieurs dispositifs qui couvrent l'ensemble du département du Val d'Oise.

De nouveaux projets sont en cours sur ce département et viendront compléter l'offre hébergement courant 2025 et 2026.

Partenaires




 Chiffres arrêtés au 31/12/2024

DES DISPOSITIFS D'ACCOMPAGNEMENT SOCIAL « HORS LES MURS »

LE FONDS DE SOLIDARITÉ LOGEMENT

Le FSL est un dispositif d'aide à destination des ménages en difficulté permettant l'accès et/ou le maintien dans un logement. Financé par le conseil départemental, il comporte plusieurs actions permettant aux ménages de bénéficier d'aides financières et/ou d'un accompagnement social lié au logement. Il permet une amélioration de la gestion du logement du budget et des démarches administratives. Freha est aujourd'hui le second opérateur FSL dans le département.

 Créé en 2007

 **220** ménages : 279 adultes et 318 enfants

 **9** baux glissants

 **4** postes travailleurs sociaux

L'ACCOMPAGNEMENT SOCIAL LIÉ À L'HÉBERGEMENT

L'ASLH est un dispositif d'accompagnement collectif spécifique au département. Celui-ci consiste à animer des actions collectives réalisées au sein de structures d'hébergement du secteur AHI. Les thèmes des ateliers sont variés et adaptés aux différents publics en concertation avec l'équipe éducative des structures.

 Créé en 2009

 **60** actions collectives

 **0.5** poste travailleur social

L'ACCOMPAGNEMENT VERS ET DANS LE LOGEMENT DALO ET HORS DALO

L'AVDL Dalo consiste à accompagner des ménages reconnus prioritaires au titre du Dalo vers un logement pérenne et adapté. Ce dispositif d'État se décline en 2 étapes : le diagnostic puis l'accompagnement social.

A Freha, le territoire du Val d'Oise a été le premier à expérimenter l'AVDL par son engagement aux côtés de l'Etat dès la mise en œuvre du dispositif précurseur d'Accompagnement Social Vers et dans le Logement, en 2009.

 Créé en 2012

 **154** ménages : 197 adultes et 259 enfants


 **4** postes travailleurs sociaux

UN DISPOSITIF D'INTERMÉDIATION LOCATIVE : SOLIBAIL

Solibail est un dispositif d'intermédiation locative piloté par la Préfecture d'Île de France. Freha est un opérateur historique du dispositif Solibail mais son déploiement dans le 95 est plus récent avec une première convention signée pour 2017-2018. D'ici 2026, le développement de ce dispositif va se poursuivre avec un objectif de gestion de 125 logements.

 Créé en 2017

 **77** logements gérés

 **89** ménages : 123 adultes et 204 enfants

 **22** communes d'intervention


 **2,5** postes travailleurs sociaux

DES STRUCTURES D'HABITAT COLLECTIF : LES RÉSIDENCES SOCIALES ET LA PENSION DE FAMILLE

Trois résidences sociales et une pension de famille sont gérées par l'antenne.


La typologie des logements de ces structures (du T1 au T4) permet de répondre aux besoins de logement temporaire ou adapté du ménage isolé au couple avec enfants.

Ces quatre structures sont propriété de Freha. Les ménages bénéficient d'une veille sociale, d'une aide à la gestion locative adaptée et d'ateliers ou animations collectifs.

 **31** logements gérés en résidence sociale – **23** logements gérés en pension de famille

 **59** ménages : 65 adultes et 44 enfants

 **2.5** postes travailleur social



- « La résidence sociale Emile Zola » depuis 2007
- « La résidence sociale Villeneuve » depuis 2010
- « La résidence sociale La Maison Macaire » depuis 2011
- « La pension de famille « Les Coquelicots » depuis 2006 – gérée en interne depuis 2024



DEUX NOUVELLES STRUCTURES OUVERTURE EN 2025 – 2026 !

Freha poursuit son implication dans le dispositif « Logement d'Abord », et prochainement sur la commune de Deuil - La Barre :

- + Une pension de famille de 28 logements – 28 places
- + Une résidence sociale de 10 logements – 13 places