



#### Chiffres clés

**445 ménages** accompagnés  
dont 510 adultes  
et 672 enfants

**214 logements** gérés en  
intermédiation locative et  
d'accompagnement social

**2 dispositifs**

**1 responsable et  
10 travailleurs sociaux**

**Freha**  
**Antenne sociale 75**  
92-98, bd Victor Hugo  
92110 Clichy

## L'ANTENNE SOCIALE 75

Au-delà de ses actions de bailleur social associatif, Freha participe pleinement aux enjeux sociaux de l'intersection par le logement à Paris en s'inscrivant dans le dispositif d'intermédiation locative de « louez solidaire et sans risque » et dans le dispositif d'accompagnement social « hors les murs » du Fonds National pour l'Accompagnement Vers et Dans le Logement.

En 2007, Freha se lance dans l'aventure de « Louez solidaire » avec 50 logements gérés. Le dispositif connaît rapidement une évolution très favorable et Freha devient un des principaux partenaires de la ville de Paris. Ce développement marque la nécessité

de créer cette même année, un service dédié à l'intermédiation locative.

En 2010, l'antenne du 75 est implantée au cœur de Paris pour assurer une plus grande proximité avec les ménages accompagnés, les propriétaires et partenaires.

En 2015, au regard du développement des activités d'intermédiation locative, les locaux parisiens deviennent trop étroits. L'équipe rejoint le siège de Freha situé à Clichy-La-Garenne.

En 2017, Freha devient l'opérateur AVDL sur Paris et vient renforcer l'activité de l'antenne qui compte aujourd'hui 10 travailleurs sociaux.

#### Partenaires



 Chiffres arrêtés au 31/12/24

## UN DISPOSITIF D'ACCOMPAGNEMENT SOCIAL « HORS LES MURS » : L'ACCOMPAGNEMENT VERS ET DANS LE LOGEMENT

L'Accompagnement Vers et Dans le Logement (AVDL) est un dispositif d'État permettant de soutenir les ménages rencontrant des difficultés à accéder à un logement et/ ou à s'y maintenir. L'AVDL DALO consiste à accompagner plus particulièrement des ménages reconnus prioritaires au titre du Dalo vers un logement pérenne et adapté. Après une orientation des ménages réalisée par la DRIHL, les travailleurs sociaux de Freha interviennent en 2 temps : le bilan diagnostic, afin d'effectuer une évaluation et déterminer la nécessité d'un suivi, puis l'accompagnement social en lui-même s'il est nécessaire. Freha est opérateur AVDL dans le 75 depuis 2017. Aujourd'hui et à la suite de la validation de notre candidature par la DRIHL Ile-de-France, le dispositif mobilise 5 travailleurs sociaux sur le territoire parisien.



Créé en 2017

**201** ménages accompagnés : 223 adultes et 92 enfants**44** ménages relogés**5** postes travailleurs sociaux

## UN DISPOSITIF D'INTERMÉDIATION LOCATIVE : LOUEZ SOLIDAIRE ET SANS RISQUE

« Louez solidaire et sans risque » est un dispositif parisien d'intermédiation locative. Il permet à des ménages en difficultés d'accéder à un logement issu du parc privé dont la gestion a été confiée à l'association par leur propriétaire. Freha est engagée au côté de la Ville de Paris depuis l'origine du dispositif et assure la gestion locative et l'accompagnement social des ménages logés. Un travail de proximité entre les gestionnaires locatifs et les travailleurs sociaux est mené quotidiennement afin de lever les freins au relogement et d'acquiescer les droits et devoirs du « locataire ». Ce dispositif s'adresse principalement à des ménages avec enfant(s) ayant eu des parcours d'hébergement.

Nous accueillons également quelques jeunes majeurs sortant de l'Aide Sociale à l'Enfance et depuis quelques années des personnes ayant le statut de réfugiés.

Ce dispositif permet au ménage d'être en situation de logement autonome tout en étant étayé par un accompagnement social lié au logement, dans la finalité d'accès au logement de droit commun.



Créé en 2007

**210** logements gérés**244** ménages accompagnés : 287 adultes et 449 enfants**51** ménages relogés**5** travailleurs sociaux